

## **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados  
no Auditados por el período de tres meses terminado el 31 de  
marzo de 2018 e Informe de Revisión de Información  
Financiera Intermedia del 30 de mayo de 2018

# **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

## **Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados No Auditados al 31 de marzo 2017**

<b>Contenido</b>	<b>Página</b>
Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia	1 - 2
Estado consolidado de situación financiera condensado no auditado	3
Estado consolidado de ganancias o pérdidas condensado no auditado	4
Estado consolidado de cambios en el patrimonio condensado no auditado	5
Estado consolidado de flujos de efectivo condensado no auditado	6
Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado	7 - 29

## INFORME DE REVISIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA

Señores  
Accionista y Junta Directiva de  
**Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA)**

### *Introducción*

Hemos revisado el estado consolidado de situación financiera condensado no auditado que se acompaña de **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias** al 31 de marzo de 2018, el estado consolidado de ganancias o pérdidas condensado no auditado, estado consolidado de cambios en el patrimonio condensado no auditado y estado consolidado de flujos de efectivo condensado no auditado por el período de tres meses terminado en esa fecha, y un resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 - Información Financiera Intermedia. Nuestra responsabilidad es indicar si existe alguna circunstancia que nos haga pensar que la información financiera no se presenta razonablemente.

### *Alcance de la revisión*

Excepto por lo que se describe en el párrafo siguiente, efectuamos nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional para Compromisos de Revisión 2410, "Revisión de Información Financiera Intermedia Realizada por el Auditor Independiente de la Entidad". Esta Norma también nos obliga a cumplir con los requisitos éticos pertinentes. Una revisión de Información Financiera Intermedia consiste en realizar indagaciones, principalmente con las personas responsables de los asuntos financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y de otro tipo. Una revisión es sustancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y, consecuentemente, no nos permite tener una seguridad de que nos percatemos de todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría. Por consiguiente, no expresamos una opinión de auditoría.

### *Base para la conclusión con salvedad*

Con fecha 31 de marzo de 2018, emitimos una opinión con salvedad sobre los estados financieros consolidados de la Compañía del año 2017 dado a que la Administración no había realizado el análisis del posible impacto contable de los derechos de rellenos recibidos según la Adenda No.4 al Contrato de Concesión No.70-96, en la cual el Estado otorgó a la Compañía derechos de relleno en el lecho marino de hasta cuarenta (40) hectáreas, para habilitar, desarrollar y comercializar durante el período de la concesión y que sirvan como fuente de financiamiento del proyecto de ampliación. Con base en información proporcionada a nosotros por la Administración, hemos sido informado que esta situación no ha sido regularizada al 31 de marzo de 2018. Si hubiera sido posible completar nuestra revisión sobre la contabilización de los derechos de rellenos recibidos, habrían llegado a nuestra atención asuntos que indicaran que podrían ser necesarios ajustes a la información financiera intermedia.

## **Deloitte.**

### ***Conclusión con salvedad***

Basados en nuestra revisión, excepto por los posibles ajustes a la información financiera intermedia y sobre las cifras correspondientes a períodos anteriores de los que podríamos haber tenido conocimiento de no haber sido por el asunto descrito en el párrafo sobre la base para la conclusión con salvedad, nada ha surgido a nuestra atención que nos haga creer que la información financiera intermedia que se acompaña no presenta razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera consolidada condensada no auditada de **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias** al 31 de marzo de 2018, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 ("NIC 34") *Información Financiera Intermedia*.

### ***Asuntos de énfasis***

Llamamos la atención a lo que se indica en la Nota 16.2 de los estados financieros consolidados condensados no auditados, la cual describe que la Compañía fue requerida de reconocer costos adicionales en el contrato de construcción de la Fase II del Corredor Norte, valores que a la fecha no han sido acordados entre las partes, ya que se encuentran en un proceso de conciliación.

### ***Base para la restricción de la distribución***

Nuestro dictamen está destinado exclusivamente para información y uso de la Administración, Junta Directiva y Junta de Accionista de **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**.

The logo for Deloitte, featuring the word "DEL" in a large, stylized, handwritten font, followed by "LOITTE." in a smaller, clean, sans-serif font.

30 de mayo de 2018  
Panamá, República de Panamá

**Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**  
(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

**Estado consolidado de situación financiera condensado no auditado**  
**31 de marzo 2018**  
(En balboas)

<b>Activos</b>	<b>Notas</b>	<b>31 de marzo de 2018</b>	<b>31 de diciembre de 2017</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activo intangible por concesión	6	936,183,828	953,152,707
Derechos por recibir del Estado panameño		1,841,622	1,841,622
Proyecto en proceso	7	-	369,407
Fondos en fideicomiso con uso específico	8	30,259,917	30,760,172
Propiedades de inversión		440,076	440,076
Otros activos		2,476,332	1,905,795
Total de activos no corrientes		<u>971,201,775</u>	<u>988,469,779</u>
<b>Activos corrientes</b>			
Cuentas por cobrar comerciales y otros	9	3,512,859	3,364,441
Fondos en fideicomiso con uso específico	8	76,211,611	75,755,459
Efectivo y depósitos en bancos	10	20,741,933	20,392,727
Total de activos corrientes		<u>100,466,403</u>	<u>99,512,627</u>
<b>Total de activos</b>		<u>1,071,668,178</u>	<u>1,087,982,406</u>
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Patrimonio</b>			
Capital en acciones		50,500,000	50,500,000
Capital adicional aportado		104,625,855	104,625,855
Utilidades retenida		58,062,661	53,288,835
Total de patrimonio		<u>213,188,516</u>	<u>208,414,690</u>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Bonos por pagar	11	738,172,530	737,514,182
Indemnizaciones pendientes por pagar	15	15,576,587	16,579,980
Total de pasivos no corrientes		<u>753,749,117</u>	<u>754,094,162</u>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Bonos por pagar	11	83,351,172	106,002,542
Intereses e impuestos acumulados		8,792,686	7,956,227
Depósito y anticipo de clientes		7,343,597	7,405,157
Cuentas por pagar comerciales		5,243,090	4,109,628
Total de pasivos corrientes		<u>104,730,545</u>	<u>125,473,554</u>
Total de pasivos		<u>858,479,662</u>	<u>879,567,716</u>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<u>1,071,668,178</u>	<u>1,087,982,406</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados condensado.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Estado consolidado de ganancias o pérdidas condensado no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo 2018

(En balboas)

	Notas	31 de marzo de 2018	31 de marzo de 2017
Ingresos por peaje		42,551,109	40,532,996
Otros ingresos		222,940	76,440
Ingresos por servicios conexos		524,104	426,625
Intereses ganados		36,122	137,543
Amortización del activo intangible por concesión	6	(17,338,286)	(15,280,868)
Costos de operación y mantenimiento	12	(6,477,939)	(6,192,943)
Gastos generales y administrativos	13	(1,723,244)	(1,862,021)
Gastos de intereses		<u>(11,641,823)</u>	<u>(12,364,313)</u>
Ganancia antes del impuesto sobre la renta		6,152,983	5,473,459
Impuesto sobre la renta	14	<u>(1,379,157)</u>	<u>(1,180,735)</u>
Utilidad neta		<u><u>4,773,826</u></u>	<u><u>4,292,724</u></u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados condensado.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Estado consolidado de cambios en el patrimonio condensado no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo 2018

(En balboas)

	Capital en acciones	Capital adicional aportado	Utilidades retenida	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	50,500,000	104,625,855	40,095,402	195,221,257
Utilidad neta	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4,292,724</u>	<u>4,292,724</u>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2017</b>	<u>50,500,000</u>	<u>104,625,855</u>	<u>44,388,126</u>	<u>199,513,981</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	50,500,000	104,625,855	53,288,835	208,414,690
Utilidad neta	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4,773,826</u>	<u>4,773,826</u>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2018</b>	<u>50,500,000</u>	<u>104,625,855</u>	<u>58,062,661</u>	<u>213,188,516</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados condensado.

**Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

**Estado consolidado de flujos de efectivo condensado no auditado  
por el período de tres meses terminado el 31 de marzo 2018**

(En balboas)

	Notas	31 de marzo de 2018	31 de marzo de 2017
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>			
Utilidad neta		4,773,826	4,292,724
Ajustes por:			
Depreciación		46,932	42,227
Amortización del activo intangible por concesión	6	17,338,286	15,280,868
Impuesto sobre la renta	14	1,379,157	1,180,735
Gastos financieros		11,641,823	12,681,540
Movimientos en capital de trabajo:			
Aumento en anticipos de proyectos		-	(362,079)
Aumento en otros activos		(611,149)	(423,947)
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar comerciales y otros		(148,418)	211,715
Disminución aumento en anticipo de clientes		(61,560)	(511,108)
Disminución en intereses e impuestos acumulados		(380,719)	(147,301)
Disminución en indemnizaciones pendientes por pagar		(1,003,393)	-
Aumento en cuentas por pagar comerciales		<u>1,133,462</u>	<u>1,417,015</u>
Efectivo generado por las operaciones		34,108,247	33,662,389
Intereses pagados		<u>(11,424,386)</u>	<u>(12,504,872)</u>
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación		<u>22,683,861</u>	<u>21,157,517</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>			
Fondos de fideicomiso con uso específico		44,103	668,778
Proyecto en proceso		369,407	(2,167,999)
Inversión en concesión	6	(369,407)	(196,305)
Adquisición de mobiliario y equipo		<u>(6,320)</u>	<u>(5,681)</u>
Efectivo neto proveniente (utilizado en) de las actividades de inversión		<u>37,783</u>	<u>(1,701,207)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>			
Pago de bonos, neto y efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(22,372,438)</u>	<u>(19,284,848)</u>
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		349,206	171,462
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		<u>18,605,410</u>	<u>18,028,335</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	10	<u>18,954,616</u>	<u>18,199,797</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados condensado.

## **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018**

(En balboas)

---

#### **1. Información general**

La Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA o la Compañía) es una sociedad anónima constituida mediante la Escritura Pública No. 208 del 5 de enero de 2011, debidamente inscrita al folio mercantil No. 723197 del Registro Público de Panamá el 5 de enero de 2011. Su actividad principal es la adquisición de acciones de sociedades en las que el Estado haya otorgado concesiones para la construcción, conservación, mantenimiento y explotación de carreteras y autopistas. Inició operaciones en agosto 2011.

Las oficinas de ENA están ubicadas en Vía Israel, Edificio Corredor Sur, frente al Centro de Convenciones ATLAPA, corregimiento de San Francisco, República de Panamá.

Los estados financieros consolidados condensados no auditado de ENA y Subsidiarias (“el Grupo”) incluyen las siguientes entidades consolidadas:

- ENA Sur, S.A. (anteriormente ICA Panamá, S.A.)
- Fideicomiso ENA Sur (“ENA Sur Trust”)
- ENA Norte, S.A.
- Fideicomiso ENA Norte (“ENA Norte Trust”)
- ENA Este, S.A.
- Fideicomiso ENA Este
- Ena Oeste, S.A. (sin operación)
- Fideicomiso de Administración

**2. Declaración de cumplimiento** - El presente estado financiero intermedio consolidado condensado no auditado ha sido preparado de acuerdo con la NIC 34 - Información Financiera Intermedia. No incluye toda la información requerida para los estados financieros consolidados anuales completos y debieran leerse en conjunto con los estados financieros consolidados del Grupo al 31 de diciembre de 2017.

**3. Políticas contables significativas** - Las políticas contables y los métodos de cálculo aplicados por el Grupo en estos estados financieros intermedios consolidados condensados no auditados son los mismos aplicados por el Grupo en sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y por el año terminado en esa fecha.

#### **3.1 Nuevas y revisadas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) que afectan los estados financieros consolidados**

No hubo NIIF’s o interpretaciones efectivas para el año que inició el 1 de enero de 2018, que tuvieran un efecto significativo sobre los estados financieros consolidados.

## **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018**

(En balboas)

---

#### **4. Administración de riesgos de instrumentos financieros**

##### **4.1 Objetivos de la administración de riesgos financieros**

Por la naturaleza de sus operaciones, el Grupo está expuesto a diferentes riesgos financieros que pudieran amenazar sus objetivos de negocio, por lo que la identificación proactiva y entendimiento de los riesgos significativos a los que enfrenta el Grupo es crítico para lograr un balance apropiado entre el riesgo y el retorno, y minimizar los efectos adversos potenciales sobre su realización financiera.

La Administración y control de los riesgos de la Compañía recae principalmente sobre la Junta Directiva, que es inicialmente responsable de establecer y conformar la dirección estratégica de la organización, el enfoque del negocio y valores corporativos.

Los principales riesgos financieros identificados por el Grupo son los riesgos de crédito, liquidez y capital, los cuales se describen a continuación:

##### Riesgo de crédito

Los principales activos financieros de la Compañía son saldos de caja y efectivo y cuentas por cobrar, que representan la exposición máxima de la Compañía al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

##### Riesgo de liquidez

La Administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo obtenido de operaciones, emisiones de bonos y otras fuentes de financiamientos y contribuciones de los accionistas. Debido a la naturaleza del negocio, la Compañía espera mantener suficientes fondos de efectivo y flexibilidad en los fondos si son requeridos.

##### Riesgo de mercado

Es el riesgo de que el valor de un activo financiero de la Compañía se reduzca por causas de cambios en las tasas de interés, en las tasas de cambio monetario, por movimientos en los precios de las acciones o por el impacto de otras variables financieras que estén fuera del control de la Compañía.

#### **5. Valor razonable de los instrumentos financieros**

El valor razonable estimado es el monto por el cual los instrumentos financieros pueden ser negociados en una transacción común entre las partes interesadas, en condiciones diferentes a una venta forzada o liquidación, y es mejor evidenciado mediante cotizaciones de mercado, si existe alguno.

## **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018**

(En balboas)

---

Las estimaciones del valor razonable son efectuadas a una fecha determinada, basadas en estimaciones de mercado y en información sobre los instrumentos financieros. Estos estimados no reflejan cualquier prima o descuento que pueda resultar de la oferta para la venta de un instrumento financiero particular a una fecha dada. Estas estimaciones son subjetivas por naturaleza, involucran incertidumbre y mucho juicio, por lo tanto, no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en las suposiciones o criterios puede afectar en forma significativa las estimaciones.

#### Jerarquía del valor razonable

La NIIF 13 especifica la jerarquía de las técnicas de valuación basada en la transparencia de las variables utilizadas en la determinación del valor razonable.

- Nivel 1 - Precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2 - Técnicas de valuación para las cuales todas las variables de mercado son observables, directa o indirectamente.
- Nivel 3 - Técnicas de valuación que incluyen variables significativas que no están basadas en variables de mercado observables.

Cuando se determinan las mediciones de valor razonable para los activos y pasivos que se requieren o permiten que se registren al valor razonable, el Grupo considera el mercado principal o el mejor mercado en que se podría realizar la transacción y considera los supuestos que un participante de mercado utilizaría para valorar el activo o pasivo. Cuando es posible, el Grupo utiliza los mercados activos y los precios observables de mercado para activos y pasivos idénticos.

Cuando los activos y pasivos idénticos no son negociados en mercados activos, el Grupo utiliza información observable de mercados para activos y pasivos similares. Sin embargo, ciertos activos y pasivos no son negociados activamente en mercados observables y el Grupo debe utilizar técnicas alternativas de valoración para determinar la medición de valor razonable. La frecuencia de transacciones, el tamaño del diferencial de oferta-demanda y el tamaño de la inversión son factores considerados para determinar la liquidez de los mercados y la relevancia de los precios observados en estos mercados.

Cuando los precios de referencia se encuentren disponibles en un mercado activo, los instrumentos financieros son clasificados dentro del Nivel 1 de jerarquía del valor razonable. Si los precios de valor de mercado no están disponibles o se encuentran disponibles en mercados que no sean activos, el valor razonable es estimado sobre la base de los precios establecidos de otros instrumentos similares, o si estos precios no están disponibles, utilizar técnicas internas de valuación principalmente modelos de flujos de caja descontados. Este tipo de valores son clasificados dentro del Nivel 2 o 3 de jerarquía del valor razonable.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

*Valor razonable de los activos y pasivos financieros de la Compañía que no se presentan a valor razonable en forma constante (pero se requieren revelaciones del valor razonable)*

Excepto por lo que se detalla en la siguiente tabla, la Administración considera que los valores en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros consolidados condensados no auditado, se aproxima a su valor razonable.

	Jerarquía del valor razonable			
	Valor en libros	Medición a valor razonable	Nivel 2	Nivel 3
31 de marzo de 2018				
Bonos por pagar	<u>831,920,915</u>	<u>895,514,793</u>	<u>235,871,413</u>	<u>659,643,380</u>
31 de diciembre de 2017				
Bonos por pagar	<u>854,293,353</u>	<u>971,235,616</u>	<u>245,258,229</u>	<u>725,977,387</u>

El valor razonable de los activos y pasivos financieros incluidos en el Nivel 2 y 3, mostrados arriba ha sido determinado con los modelos de precios generalmente aceptados, basados en el análisis de los flujos de caja descontados, donde el dato de entrada más significativo lo constituye la tasa de descuento que refleja el riesgo de crédito de la contraparte.

#### 6. Activo intangible por concesión

Un análisis del activo intangible por concesión se desglosa como sigue:

	31 de marzo de 2018			
	Corredor Sur	Corredor Norte	Corredor Este	Total
Costo				
Saldo al 31 de diciembre	474,864,527	646,879,247	184,892,398	1,306,636,172
Adiciones	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>369,407</u>	<u>369,407</u>
	<u>474,864,527</u>	<u>646,879,247</u>	<u>185,261,805</u>	<u>1,307,005,579</u>
Amortización acumulada:				
Al 31 de diciembre	205,984,847	128,019,654	19,478,964	353,483,465
Amortización del año	<u>5,340,910</u>	<u>7,942,678</u>	<u>4,054,698</u>	<u>17,338,286</u>
	<u>211,325,757</u>	<u>135,962,332</u>	<u>23,533,662</u>	<u>370,821,751</u>
Total	<u>263,538,770</u>	<u>510,916,915</u>	<u>161,728,143</u>	<u>936,183,828</u>

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

	31 de diciembre de 2017			Total
	Corredor Sur	Corredor Norte	Corredor Este	
Costo				
Saldo al 31 de diciembre	474,864,527	646,879,247	159,638,529	1,281,382,303
Adiciones	-	-	25,253,869	25,253,869
	<u>474,864,527</u>	<u>646,879,247</u>	<u>184,892,398</u>	<u>1,306,636,172</u>
Amortización acumulada:				
Al 31 de diciembre	184,034,985	95,311,640	7,289,240	286,635,865
Amortización del año	21,949,862	32,708,014	12,189,724	66,847,600
	<u>205,984,847</u>	<u>128,019,654</u>	<u>19,478,964</u>	<u>353,483,465</u>
Total	<u>268,879,680</u>	<u>518,859,593</u>	<u>165,413,434</u>	<u>953,152,707</u>

El costo neto de la inversión en concesión es amortizado utilizando el método de unidades en uso basado en un estimado del tráfico vehicular durante la vigencia de la concesión.

#### 7. Proyecto en proceso

El proyecto en proceso se detalla así:

	31 de marzo de 2017	31 de diciembre de 2017
Porticos Free Flow - Rana de Oro	-	204,371
Rotonda del Ensanche Gonzalillo - Pedregal	-	165,036
Total	<u>-</u>	<u>369,407</u>

El proyecto en proceso corresponde a contratos para la ejecución de obra, estudio, diseño, suministro de materiales y construcción de la Conexión Fase IIB del Corredor Norte y la Vía Manuel F. Zarate con la Vía Gonzalillo- Pedregal suscrito con la empresa Constructora MECO, S.A., adecuaciones a las casetas y carriles ubicadas en Rana de Oro del Corredor Norte Fase II los cuales fueron capitalizados durante el 2018.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

#### 8. Fondos en fideicomiso con uso específico

Los fondos en fideicomiso con uso específico se detallan a continuación:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
<b>ENA Sur Trust:</b>		
<b>The Bank of New York Mellon</b>		
Reserva para servicio de deuda (inmediata o trimestral)	4,557,469	3,822,347
Reserva para Capex	1,500,000	1,500,000
Reserva para servicio de deuda futura	10,760,176	10,992,804
Reserva para mantenimiento mayor	1,000,000	1,000,000
Reserva para litigios	3,600,000	3,600,000
Scotiabank (Panamá), S.A. (cobro peaje)	3,353,139	2,925,910
<b>ENA Norte Trust:</b>		
<b>The Bank of New York Mellon</b>		
Reserva para servicio de deuda (inmediata o trimestral)	5,350,352	5,499,775
Reserva para servicio de deuda futura	10,700,705	10,999,550
Reserva para mantenimiento mayor	1,250,000	1,250,000
Reserva para Capex	1,500,000	1,500,000
Cuenta de exceso de efectivo	4,448,860	5,428,778
Banistmo, S.A. (cobro peaje)	4,002,157	3,547,231
<b>Fideicomiso (ENA Este):</b>		
<b>Banco Nacional de Panamá</b>	-	13,835,872
<b>Fideicomiso ENA Este:</b>		
<b>Banistmo, S.A.</b>		
Concentración	25,594,479	21,729,509
Indemnizaciones	12,829,471	-
Operación	-	1,131,849
Tramo El Golf - Tocumen	5,064,978	5,064,978
Tramo Gonzalillo - Pedregal	686,189	686,189
Reserva para mantenimiento mayor	500,000	500,000
Reserva de servicio de la deuda	5,386,790	5,116,018
Reserva para Capex	500,000	500,000
Banistmo, S.A. (depósitos a plazo)	-	2,000,000
<b>Fideicomiso de Administración:</b>		
<b>Banistmo, S.A.</b>	3,886,763	3,884,821
Total de fondos en fideicomiso con uso específico	106,471,528	106,515,631
Menos:		
Porción no corriente estimada	(30,259,917)	(30,760,172)
Porción corriente estimada	76,211,611	75,755,459

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

#### 9. Cuentas por cobrar comerciales y otros

Las cuentas por cobrar comerciales y otros se detallan a continuación:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Cuentas por cobrar - peaje	2,020,168	1,332,511
Servicios conexos	6,633	3,300
Otros	<u>2,554,262</u>	<u>3,096,834</u>
	4,581,063	4,432,645
Provisión cuentas malas	<u>(1,068,204)</u>	<u>(1,068,204)</u>
Total	<u>3,512,859</u>	<u>3,364,441</u>

El valor razonable de las cuentas por cobrar se aproxima a su valor en libros debido a su naturaleza de corto plazo.

El movimiento de la provisión para cuentas de dudoso cobro es el siguiente:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Saldo al inicio del período	1,068,204	568,204
Aumento en la provisión	-	690,137
Cargos a la provisión	<u>-</u>	<u>(190,137)</u>
Saldo al final del período	<u>1,068,204</u>	<u>1,068,204</u>

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

#### 10. Efectivo y depósitos en bancos

Los saldos de efectivo y depósitos en bancos, se presentan a continuación:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Banco General, S.A. – cuenta corriente	1,805,433	8,194,155
Banistmo, S.A. – cuenta corriente	112,899	5,206,542
Banco General, S.A. – cuenta de ahorros	177,207	3,878,560
Banco Nacional de Panamá - cuenta corriente	2,754,574	2,673,331
Caja de Ahorros – cuenta corriente	245,958	245,990
Metrobank, S.A.	154,899	143,112
Banistmo, S.A. – Fideicomiso de Administración	15,464,926	25,000
Banistmo, S.A. – depósito a plazo	24,037	24,037
Caja general	2,000	2,000
Total de efectivo y depósitos en bancos	<u>20,741,933</u>	<u>20,392,727</u>

El efectivo mantenido al 31 de marzo de 2018 en la cuenta de Banistmo, S.A. - Fideicomiso de Administración por B/.15,464,926 (2017: B/.25,000) corresponde a una cuenta operativa incluida en un fideicomiso revocable para la administración, custodia, pago e inversión de ciertos fondos que tienen la finalidad de incrementar, preservar y administrar los recursos y hacer pagos a favor de los beneficiarios.

Los beneficiarios del Fideicomiso son:

- El Fideicomitente (Ena Este, S.A.) y
- Las personas naturales o jurídicas que de tiempo en tiempo designe el Fideicomitente, siempre y en cuando sean aceptadas por el Fiduciario para que sean beneficiarios del presente Fideicomiso, y en los términos indicados en cada una de dichas instrucciones, mediante instrumento escrito sustancialmente conforme al modelo (Anexo I).

A continuación la conciliación del efectivo y depósitos en bancos mostrado en el estado consolidado de situación financiera condensado con el efectivo y equivalente de efectivos mostrados en el estado consolidado de flujos de efectivo condensado:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Total de efectivo y depósitos en bancos	<u>20,741,933</u>	<u>20,392,727</u>
Efectivo no disponible:		
Banistmo, S.A. – cuenta corriente	24,037	24,037
Banco General, S.A – cuenta corriente	<u>1,763,280</u>	<u>1,763,280</u>
	<u>1,787,317</u>	<u>1,787,317</u>
Total efectivo y equivalente de efectivo	<u>18,954,616</u>	<u>18,605,410</u>

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

#### 11. Bonos por pagar

A continuación el detalle de los bonos por pagar al 31 de marzo de 2018:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Bonos ENA Sur Trust	187,569,199	197,867,078
Bonos ENA Norte Trust	432,351,716	444,426,275
Bonos Fideicomiso ENA Este	212,000,000	212,000,000
	<u>831,920,915</u>	<u>854,293,353</u>
Gasto de emisión de bonos, neto	<u>(10,397,213)</u>	<u>(10,776,629)</u>
Total neto	<u>821,523,702</u>	<u>843,516,724</u>
Porción corriente	<u>83,351,172</u>	<u>106,002,542</u>
Saldo con vencimiento mayor a un año	<u>738,172,530</u>	<u>737,514,182</u>

	ENA Sur Trust	ENA Norte Trust	Fideicomiso ENA Este	Total
Menos de 1 año	39,404,289	43,946,883	-	83,351,172
1-2 años	58,421,006	52,238,283	-	110,659,289
2-3 años	14,500,781	58,752,266	-	73,253,047
3-4 años	16,023,064	64,712,674	-	80,735,738
4-5 años	17,065,412	70,846,698	-	87,912,110
Más de 5 años	<u>42,154,647</u>	<u>141,854,912</u>	<u>212,000,000</u>	<u>396,009,559</u>
Total	<u>187,569,199</u>	<u>432,351,716</u>	<u>212,000,000</u>	<u>831,920,915</u>

Al 31 de marzo de 2018, las generales de las emisiones existentes se detallan a continuación:

## **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018**

(En balboas)

---

#### **A - Emisión de bonos ENA Sur Trust**

##### **ENA Sur Trust (emisor)**

Los bonos Serie 2011 Clase A por B/.170,000,000 con un cupón de 5.75% y con vencimiento en el 2025, y los Bonos Serie 2011 Clase B por B/.225,000,000 con un cupón de 5.25% con vencimiento en el 2025, fueron emitidos por el ENA Sur Trust, un fideicomiso constituido de acuerdo a la Ley No.1 de 1984 de la República de Panamá, y en concordancia con el Acuerdo de Fideicomiso ("Trust Agreement") celebrado entre Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y ENA Sur, S.A., en calidad de fideicomitentes ("Settlers"), y Banco Citibank (Panamá), S.A., ahora Scotiabank (Panamá), S.A. ahora Scotiabank (Panamá), S.A. una corporación panameña actuando no en su capacidad individual, si no exclusivamente como fiduciario del ENA Sur Trust.

Los bonos están garantizados en base pro rata por (i) el derecho, título e interés del ENA Sur Trust en los derechos de ENA Sur, S.A. de recibir peajes y ciertos otros pagos bajo el Contrato de Concesión suscrito en su momento entre el Estado panameño, actuando a través del Ministerio de Obras Públicas, e ICA Panamá, S.A. - *ahora ENA Sur, S.A.* - y (ii) todas las acciones emitidas y en circulación de ENA Sur, S.A.

La fuente de pago de los bonos son exclusivamente los derechos cedidos sobre los cobros de peaje en el Corredor Sur, las cuentas bancarias del fideicomiso y, en caso de incumplimiento no-subsanado, los activos del fideicomiso.

Los intereses sobre los bonos son pagaderos de forma trimestral en febrero, mayo, agosto y noviembre de cada año durante el plazo de los bonos.

El principal de los Bonos Serie 2011 Clase A se amortizará de acuerdo a un cronograma pre-determinado de pagos trimestrales, con el primer pago programado a llevarse a cabo en noviembre de 2011 y el último en mayo del 2025.

La amortización del principal de los Bonos Serie 2011 Clase B - producto de la aplicación de las prioridades de una cascada de pagos que contempla, entre otras cosas, (i) los gastos de operación y mantenimiento mayor del Corredor Sur, (ii) las comisiones de los fiduciarios, (iii) impuestos causados y (iv) los intereses trimestrales a pagar generados por ambas series de bonos - será variable. Por consiguiente, la porción corriente y no corriente de los Bonos Serie 2011 Clase B detallada a continuación, son sumas estimadas.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Bonos Serie 2011 Clase A	114,997,773	118,084,329
Bonos Serie 2011 Clase B	<u>72,571,426</u>	<u>79,782,749</u>
Total de bonos emitidos y pendientes de pago	187,569,199	197,867,078
Menos:		
Costo de emisión de bonos	<u>(2,744,335)</u>	<u>(2,892,107)</u>
Total neto	<u>184,824,864</u>	<u>194,974,971</u>
Porción corriente:		
Bonos Serie 2011 Clase A	12,406,366	12,136,410
Bonos Serie 2011 Clase B	<u>26,997,923</u>	<u>38,683,144</u>
Total	<u>39,404,289</u>	<u>50,819,554</u>
Saldo con vencimiento mayor a un año	<u>145,420,575</u>	<u>144,155,417</u>

El vencimiento del principal pagadero en los próximos años es como sigue:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Menos de 1 año	39,404,289	50,819,554
1-2 años	58,421,006	53,844,854
2-3 años	14,500,781	13,981,452
3-4 años	16,023,064	15,697,980
4-5 años	17,065,412	16,815,917
Más de 5 años	<u>42,154,647</u>	<u>46,707,321</u>
Total	<u>187,569,199</u>	<u>197,867,078</u>

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

En la emisión de dichos bonos, el ENA Sur Trust incurrió en gastos necesarios para su estructuración y posterior colocación en el mercado. Estos gastos fueron capitalizados para ser amortizados durante el período de vida de los bonos bajo el método de interés efectivo. Los costos son registrados al valor nominal y consisten principalmente de servicios legales y de consultoría pagados, así como también comisiones y gastos pagados a las agencias calificadoras de riesgo.

El saldo al 31 de marzo de 2018 de los costos de emisión de bonos se detalla de la siguiente manera:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Costo de emisión de bonos	<u>5,668,165</u>	<u>5,668,165</u>
Amortización acumulada:		
Saldo al inicio del período	(2,776,058)	(2,169,812)
Amortización del período	<u>(147,772)</u>	<u>(606,246)</u>
Saldo al final del período	<u>(2,923,830)</u>	<u>(2,776,058)</u>
Costo de emisión de bonos, neto	<u>2,744,335</u>	<u>2,892,107</u>

#### **B - Emisión de bonos ENA Norte Trust**

##### **ENA Norte Trust (emisor)**

Los bonos por B/.600,000,000 con un cupón de 4.95% y con vencimiento legal final en el 2028 fueron emitidos por el ENA Norte Trust el 3 de octubre de 2012, fideicomiso constituido de conformidad con la Ley No.1 de 1984 de la República de Panamá, y en concordancia con el Acuerdo de Fideicomiso ("Trust Agreement") celebrado entre la Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y ENA Norte, S.A., en calidad de fideicomitentes ("settlers"), y Banistmo, S.A., una corporación panameña actuando no en su capacidad individual, si no exclusivamente como fiduciario del ENA Norte Trust.

Los bonos están garantizados en base pro rata por (i) el derecho, título e interés del Fideicomiso ENA Norte a los derechos de ENA Norte, S.A. de recibir peajes y ciertos otros pagos bajo el Contrato de Concesión suscrito en su momento entre el Estado panameño, actuando a través del Ministerio de Obras Públicas, y ENA Norte, S.A. y (ii) todas las acciones emitidas y en circulación de ENA Norte, S.A.

La fuente de pago de los bonos son exclusivamente los derechos cedidos sobre los cobros de peaje en el Corredor Norte, las cuentas bancarias del fideicomiso y, en caso de incumplimiento no-subsanado, los activos del fideicomiso.

Los intereses sobre los bonos son pagaderos de forma trimestral en enero, abril, julio y octubre de cada año durante el plazo de los bonos.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

La amortización del principal de los bonos emitidos por el ENA Norte Trust - producto de la aplicación de las prioridades de una cascada de pagos que contempla, entre otras cosas, (i) los gastos de operación y mantenimiento mayor de los tramos Fase I, Segmento Panamá - Madden y Fase IIA, (ii) las comisiones de los fiduciarios, (iii) impuestos causados y (iv) los intereses trimestrales a pagar generados por las notas - es variable. Por consiguiente, en lo que respecta a la amortización proyectada del principal de las notas, tanto la porción corriente como la porción pagadera en los próximos años detalladas a continuación son sumas estimadas.

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Bonos ENA Norte Trust	<u>432,351,716</u>	<u>444,426,275</u>
Total de bonos emitidos y pendientes de pago	432,351,716	444,426,275
Menos:		
Costo de emisión de bonos	<u>(6,245,127)</u>	<u>(6,426,531)</u>
Total, neto	426,106,589	437,999,744
Porción corriente	<u>43,946,883</u>	<u>55,182,988</u>
Saldo con vencimiento mayor a un año	<u><u>382,159,706</u></u>	<u><u>382,816,756</u></u>

El vencimiento del principal pagadero en los próximos años es como sigue:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Menos de 1 año	43,946,883	55,182,988
1-2 años	52,238,283	63,421,039
2-3 años	58,752,266	73,959,747
3-4 años	64,712,674	82,624,411
4-5 años	70,846,698	90,547,257
Más de 5 años	<u>141,854,912</u>	<u>78,690,833</u>
Total	<u><u>432,351,716</u></u>	<u><u>444,426,275</u></u>

En el proceso de estructurar, documentar y colocar los bonos, el Fideicomiso ENA Norte incurrió en numerosos gastos de emisión. Estos gastos fueron capitalizados para ser amortizados durante la vida de los bonos bajo el método de interés efectivo. Los gastos se registran a su valor nominal y consisten principalmente de servicios legales y de consultoría pagados, así como también comisiones y gastos pagados a las agencias calificadoras de riesgo.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

El saldo al 31 de marzo de 2018 de los gastos de emisión se detalla de la siguiente manera:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Costo de emisión de bonos	8,824,617	8,824,617
Amortización acumulada:		
Saldo al inicio del período	(2,398,086)	(1,792,148)
Amortización del período	(181,404)	(605,938)
Saldo al final del período	(2,579,490)	(2,398,086)
Costo de emisión de bonos, neto	6,245,127	6,426,531

#### **C - Emisión de bonos ENA Este Trust**

##### **Fideicomiso ENA Este (emisor)**

Los bonos por B/.212,000,000 – con un cupón de 6.00% p.a. y con vencimiento legal final en el 2024 -- fueron emitidos por el Fideicomiso ENA Este el 28 de marzo de 2014, fideicomiso constituido de conformidad con la Ley No.1 de 1984 de la República de Panamá, y de conformidad con el Contrato de Fideicomiso (el “Contrato”) suscrito el 20 de marzo de 2014 entre ENA Este, S.A., como Fideicomitente; ENA como Fideicomitente y Administrador; Banistmo S.A. como Fiduciario del Fideicomiso ENA Este; los Tenedores Registrados de los bonos Fideicomiso ENA Este como Beneficiarios Primarios; y los Fideicomitentes como Beneficiarios Secundarios.

Los bonos están garantizados en base pro rata por (i) el derecho, título e interés del Fideicomiso ENA Este a los derechos de ENA Este, S.A. de recibir peajes de la operación de la Fase IIB del Corredor Norte bajo el Contrato de Concesión suscrito en su momento entre el Estado panameño, actuando a través del Ministerio de Obras Públicas, y ENA Este, (ii) todas las acciones emitidas y en circulación de ENA Este, S.A., (iii) los fondos disponibles de tiempo en tiempo y ciertas reservas depositadas en las cuentas del fideicomiso, y (iv) los aportes que realice ENA Este, S.A. de los montos correspondientes a su capital social que reciba de ENA, producto de los dividendos que, de tiempo en tiempo, le sean pagados a ENA por ENA Sur, S.A., una vez se haya cancelado la totalidad de los Bonos Serie 2011 Clase B de la emisión bonos ENA Sur Trust.

La fuente de pago de los bonos son exclusivamente los derechos cedidos sobre los cobros de peaje en la Fase IIB del Corredor Norte, las cuentas bancarias del fideicomiso, los aportes que realice ENA Este de los montos correspondientes de su capital social que reciba de ENA y, en caso de incumplimiento no-subsanado, los activos del fideicomiso.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

Los intereses devengados por los bonos son pagaderos trimestralmente en marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año durante el plazo de los bonos. No obstante, de acuerdo a los términos y condiciones de emisión de los bonos, no hay pagos programados de principal en las respectivas fechas de pago trimestral, otra que no sea la fecha legal final de pago, fecha en la que deberá ser cancelada, sea el que fuere, el saldo de principal aún pendiente de cancelación.

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Bonos Fideicomiso ENA Este	212,000,000	212,000,000
Total de bonos emitidos y pendientes de pago	212,000,000	212,000,000
Menos:		
Costo de emisión de los bonos	(1,407,751)	(1,457,991)
Total neto		
Saldo con vencimiento mayor a un año	210,592,249	210,542,009

El vencimiento del principal pagadero en los próximos años es como sigue:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Más de 5 años	212,000,000	212,000,000
Total	212,000,000	212,000,000

En el proceso de estructurar, documentar y colocar los bonos, el Fideicomiso ENA Este incurrió en gastos de emisión. Estos gastos fueron capitalizados para ser amortizados durante la vida de los bonos bajo el método de interés efectivo. Los gastos se registran a su valor nominal y consisten principalmente de servicios legales y de consultoría pagados, así como también comisiones y gastos pagados a las agencias calificadoras de riesgo.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

El saldo al 31 de marzo de 2018 de los gastos de emisión se detalla de la siguiente manera:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Costo de emisión de bonos	<u>2,124,343</u>	<u>2,124,343</u>
Amortización acumulada:		
Saldo al inicio del período	(666,352)	(476,946)
Amortización del período	<u>(50,240)</u>	<u>(189,406)</u>
Saldo al final del período	<u>(716,592)</u>	<u>(666,352)</u>
Costo de emisión de bonos, neto	<u><u>1,407,751</u></u>	<u><u>1,457,991</u></u>

#### 12. Costo de operación y mantenimiento

A continuación un detalle de los costos de operación y mantenimiento:

	Tres meses terminados el 31 de marzo de	
	2018	2017
Costo de operación y mantenimiento menor	4,823,147	4,684,035
Costo de mantenimiento mayor	1,451,085	1,305,266
Prima de seguro	<u>203,707</u>	<u>203,642</u>
Total	<u><u>6,477,939</u></u>	<u><u>6,192,943</u></u>

El costo de operación y mantenimiento menor corresponde a los costos incurridos y pagados a la empresa operadora Maxipista de Panamá, S.A., encargada de la operación y mantenimiento de los Corredores Sur y Norte, de acuerdo al Contrato de Administración.

El costo de mantenimiento mayor representa los costos que serán realizados de acuerdo con el plan de mantenimiento para esos propósitos de conformidad con lo estipulado en El Contrato de Concesión.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

#### 13. Gastos generales y administrativos

A continuación se desglosa un resumen de los gastos generales y administrativos:

	Tres meses terminados el 31 de marzo de	
	2018	2017
Consumos y servicios	1,340,307	1,539,705
Salarios y prestaciones	256,348	186,841
Impuestos	78,680	81,661
Depreciación	46,932	42,227
Otros	977	11,587
	<u>1,723,244</u>	<u>1,862,021</u>
Total	<u>1,723,244</u>	<u>1,862,021</u>

#### 14. Impuesto sobre la renta

Las declaraciones del impuesto sobre la renta de la Compañía, inclusive la del año terminado el 31 de diciembre de 2017, están sujetas a revisión por las autoridades fiscales para los tres últimos períodos fiscales, según regulaciones vigentes.

A partir del 1 de enero de 2010, con la entrada en vigencia de la Ley No.8 del 15 de marzo de 2010, el Artículo No.699 del Código Fiscal indica que las personas jurídicas cuyos ingresos gravables superen un millón quinientos mil balboas (B/.1,500,000) anuales deben pagar el impuesto sobre la renta a una tasa del 25% (para el año 2011 era 25%) sobre la que resulte mayor entre: (1) la renta neta gravable calculada por el método tradicional establecido en el Título I del Libro Cuarto del Código Fiscal, o (2) la renta neta gravable que resulte de aplicar al total de ingresos gravables el cuatro punto sesenta y siete por ciento (4.67%).

El monto del impuesto sobre la renta causado y estimado a pagar para el período terminado el 31 de marzo de 2018, se determinó de conformidad con el método tradicional para todas las compañías.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

#### 14.1 Impuesto a las ganancias reconocido en resultados

Los componentes del gasto del impuesto sobre la renta al 31 de marzo de 2018, son como sigue:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Impuesto sobre la renta corriente	1,704,297	6,238,329
Variación del Impuesto sobre la renta del año 2017	<u>(325,140)</u>	<u>-</u>
Total	<u>1,379,157</u>	<u>6,238,329</u>

La conciliación del impuesto sobre la renta corriente se presenta a continuación:

	31 de marzo de 2018	31 de diciembre de 2017
Utilidad financiera antes del impuesto	<u>6,152,983</u>	<u>19,431,762</u>
Impuesto sobre la renta considerando la tasa efectiva del 25% con beneficio del 50%	769,123	2,428,970
Efecto en:		
Efecto en consolidación	410,921	1,688,788
Compañías en pérdida	462,932	1,907,321
Costos y gastos exentos y/o no deducibles	62,595	257,252
Ingresos no gravables	<u>(1,274)</u>	<u>(44,002)</u>
Impuesto sobre la renta corriente	<u>1,704,297</u>	<u>6,238,329</u>

Al 31 de diciembre de 2017, ENA Este, S.A. incurrió en pérdida por lo tanto ha optado por solicitar la no aplicación del Cálculo Alternativo de Impuesto Sobre la Renta (CAIR). Por lo tanto, no se reconoce al cierre del período la acumulación del impuesto sobre la renta.

Al 31 de marzo de 2018, no se ha establecido impuestos sobre la renta diferido producto de utilidades no distribuidas de subsidiaria ya que, según la Administración, la Compañía controla el pago de dividendos y no se espera distribuir dividendos en un futuro previsible.

Al 31 de marzo de 2018, ENA Este, S.A. mantiene beneficios por arrastre de pérdida que originan un impuesto diferido por B/.3,420,005 para el cual no se ha reconocido impuestos sobre la renta diferido toda vez que no hay un historial de renta gravables y no se espera tener renta gravables en un futuro cercano.

## **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018**

(En balboas)

---

La Concesión establece que las compañías tendrán derecho a los siguientes beneficios fiscales:

1. A partir de la adjudicación de la Concesión y durante la ejecución de las obras, los bienes objetos de la Concesión, estarán exentos de:
  - a) El impuesto sobre la transferencia de bienes muebles y servicios (ITBMS) y el de importación al territorio de la República de Panamá de las maquinarias, equipos, suministros, materiales y bienes en general que se destinen a la ejecución de las obras objeto de la Concesión.
  - b) Impuesto de reexportación.
  - c) Impuesto sobre la renta.
2. Durante la administración de las obras o bienes, la Compañía tendrá derecho a exoneración de:
  - a) Impuesto sobre la renta mediante la siguiente escala:
    - 100% durante los primeros cinco años
    - 75% durante los cinco años siguientes
    - 50% durante el resto de los años de Concesión
  - b) Exoneración del 100% del impuesto de timbre.
  - c) Exoneración del 100% del impuesto de importación del equipo de mantenimiento y operación indispensable en la administración de las obras de la Concesión.
  - d) Exoneración del 100% del impuesto de transferencia de bienes muebles y servicios (ITBMS) en las importaciones del equipo de mantenimiento y operación indispensable para la administración de las obras de la Concesión.
3. Antes y durante la construcción y administración de las obras de la Concesión, las entidades financieras de la Compañía estarán exentas del impuesto sobre la renta, sobre los intereses que cobran por los préstamos que otorguen para el financiamiento de las obras.
4. La Compañía tendrá primera opción para la realización de actividades conexas a la Concesión, en cuyo caso podrá acogerse a los incentivos que otorguen las respectivas leyes de desarrollo.

## **15. Contingencias**

### **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA)**

Al 31 de marzo de 2018, existen demandas en procesos y no provisionadas a saber:

- Proceso ordinario de mayor cuantía tramitada en el Juzgado Segundo de Circuito Ramo Civil de Panamá propuesto por Nelson Planas e Inés Planas, en donde demandan el pago total del inmueble y no parcial de B/.84,414 por la afectación producto de la construcción de la Fase IIB del Corredor Norte. A la fecha se encuentra en etapa de emitir concepto por parte del Ministerio Público.

## **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018**

(En balboas)

---

- Proceso ordinario de mayor cuantía tramitada en el Juzgado Décimo Octavo de Circuito Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá propuesto por Amilkar Eduardo Planas Serracín, en donde demanda el pago total del inmueble y no parcial de B/.131,334 por la afectación producto de la construcción de la Fase IIB del Corredor Norte. A la fecha se encuentra en etapa de emitir concepto por parte del Ministerio Público.
- Proceso Ordinario de Mayor Cuantía tramitada en el Juzgado Sexto Ramo Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá interpuesto por TOGAR, S.A. en contra de ENA y ENA Norte, en donde reclama indemnización económica de B/.2,655,968 por una servidumbre solicitada por PYCSA Panamá, S.A. la cual nunca fue utilizada.

Al 31 de marzo de 2018, ENA Norte, S.A., promovió incidente de nulidad por falta de notificación a ENA Norte, S.A. ya que se notificó al Ministerio de Obras Pública (MOP) en su calidad de Representante Legal de ENA. Dicho incidente está pendiente de notificación al Ministerio Público.

#### **ENA Sur, S.A.**

Al 31 de marzo de 2018, existen reservas para indemnizaciones por pagar para las afectaciones de fincas en la construcción del Corredor Sur valor de B/.3,579,980 dejadas por ICA Panamá, S.A. (ahora ENA Sur, S.A.) para hacer frente los correspondientes pagos, la cual se está coordinando con Bienes Patrimoniales del Ministerio de Economía y Finanzas el trámite de las resoluciones necesarias para formalizar las escrituras de traspaso de las fincas a la Nación y en consecuencia, el pago de los montos reservados. De las fincas afectadas los siguientes reclamos han sido presentados a la Compañía:

- Existe un proceso ordinario de mayor cuantía propuesto por el Banco Hipotecario Nacional (BHN), y se trata de una reclamación tramitada en el Juzgado Tercero del Circuito Civil de Panamá, en la que el BHN solicita el pago de B/.2,567,923 en concepto de afectación de la Finca No.158146 al construirse el Corredor Sur.

Al 31 de marzo de 2018, está pendiente que el Primer Tribunal Superior resuelva los recursos de apelación interpuestos por las partes en contra de la sentencia No.12/456-03 de 29 de enero de 2013.

- Proceso Ordinario de mayor cuantía interpuesto por la Cervecería Nacional de Panamá, S.A., en contra de ICA Panamá, S.A. (ahora ENA Sur, S.A.), por la suma de B/.1,763,280, incluyendo costas e intereses, por afectación a la Finca No.28422 de su propiedad. Se encuentra en la etapa de fijar fecha para la práctica de pruebas.

Cualquier suma de dinero que ENA Sur, S.A., sea condenada a pagar o de cualquier forma deba pagar en exceso a lo declarado en el balance de cierre de ICA Panamá, S.A. al 11 de agosto de 2011, deberán ser indemnizados de conformidad con lo establecido en la Cláusula VI "Indemnizaciones" del contrato de compra venta de acciones de ICA Panamá, S.A. Para estos dos casos la Compañía mantiene provisionado B/.182,100.

## Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018

(En balboas)

---

#### 16. Compromisos

Al 31 de marzo de 2018, las principales obligaciones adquiridas por la Compañía con proveedores y prestadores de servicios son:

##### 16.1 Contrato de operación

- **ENA Sur, S.A.:** El 1 de julio de 2010, el Estado por conducto del Ministerio de Obras Públicas, Icatech Corporation, en su calidad de accionista de Ica Panamá, S.A. (ahora ENA Sur, S.A.) “el Concesionario” y Maxipista de Panamá, S.A. “el Operador” celebraron el Memorando de Entendimiento cuya clausula segunda, quedó consignado que Maxipista Panamá, S.A. continuará siendo la responsable de la administración, operación y mantenimiento del Corredor Sur, bajo los términos pactados en el Contrato de Operación y Mantenimiento celebrado el 6 de septiembre de 1999 y sus modificaciones del convenio del 12 de mayo de 2005. Mediante Adenda No.3 al contrato de Operación y Mantenimiento con fecha 12 de agosto de 2011, se incluye acuerdo de mantenimiento menor y establecen los Honorarios al operador. Al 31 de marzo de 2018, el Concesionario pagó al Operador como contraprestación por sus servicios la suma de B/.2,009,112 (marzo 2016: B/.1,990,125). Los servicios de mantenimiento mayor varían de acuerdo a la realización de un programa de mantenimiento.
- **ENA Norte, S.A.:** El 12 de septiembre de 2012, ENA Norte, S.A. (el “Concesionario”) suscribió con Maxipista de Panamá, S.A. (el “Operador”) Contrato de Operación y Mantenimiento del Corredor Norte, y se establecen los honorarios del contrato a pagar por el Concesionario al Operador. Al 31 de marzo de 2018, el concesionario pagó por servicios de mantenimiento menor la suma de B/.2,377,396 (marzo 2016: B/.2,260,227). Los servicios de mantenimiento mayor varían de acuerdo a la realización de un programa de mantenimiento.
- **ENA Este, S.A.:** En noviembre de 2015, ENA Este, S.A. (el “Concesionario”) suscribió con Maxipista de Panamá, S.A. (el “Operador”) Contrato de Operación y Mantenimiento del Corredor Este, y se establecen los honorarios del contrato a pagar por el Concesionario al Operador. Al 31 de marzo de 2018, el concesionario pagó por servicios de mantenimiento menor la suma de B/.436,639 (marzo 2016: B/.433,684). Los servicios de mantenimiento mayor varían de acuerdo a la realización de un programa de mantenimiento.

##### 16.2 Contrato de construcción

- **ENA Este, S.A. - Corredor Fase II B:** El 4 de abril de 2011, se suscribe contrato de ejecución de obra entre Maxipista de Panamá, S.A. e Ingenieros Civiles Asociados Panamá, S.A., (la Contratista), mediante el cual la Contratista ejecutará los estudios, diseños, memorias de cálculos, planos, programas, procedimientos e insumos necesarios para la realización de las obras de construcción de la Fase II del Corredor Norte, Segmento el Golf - Tocumen (Tramo Entronque Lajas - 24 de Diciembre), de acuerdo con las especificaciones y normas de calidad, según los términos establecidos en este contrato. Mediante adenda No.6 del 22 de julio de 2011, se establece el reconocimiento y validación de la Cesión por Maxipista a Empresa Nacional de Autopista, S.A. del contrato de ejecución de obra celebrado con Ingenieros Civiles Asociados Panamá, S.A.

La obra aún mantiene actividades menores y de repasos pendientes de ejecutar, por lo que no se ha emitido un acta de entrega sustancial ni final de la obra. No obstante, la obra cumple con las normas de seguridad vial que permitieron al MOP impartir una autorización a ENA Este, S.A. para operar y poner en uso la referida autopista a partir del 15 de octubre del 2015.

## **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018**

(En balboas)

---

Durante el período terminado el 31 de diciembre de 2015, ENA Este, S.A. recibió por parte de la Contratista de la Fase II del Corredor Norte (ICAPSA), nota por la cual hace solicitud de reconocimiento de costos adicionales, costos de financiamiento y costos de obras adicionales. Conforme a la evaluación de la administración de ENA de los conceptos y montos de la solicitud, sólo se reconoce el concepto de ajuste del IPC por la suma de B/.4,829,798 y ha comunicado por escrito a ICAPSA que no está de acuerdo con los otros conceptos y montos reclamados, por lo que se rechaza la solicitud y cobro.

Con base a un acuerdo preliminar, ENA Este, S.A. adelantó fondos a ICAPSA por B/.4,500,000, relacionados al ajuste del IPC, fondos que fueron direccionados a un fideicomiso administrador con el objetivo de garantizar la finalización de la obra y el pago a los contratistas.

La evaluación de la Administración, entre otras cosas, considera que la Contratista no cumplió con los términos contractuales relacionados a la notificación de costos adicionales, con lo cual no tiene derecho a reclamar un ajuste equitativo respecto al evento que se trate. Conforme a lo establecido en el contrato de ejecución de obra, la Contratista debió notificar a ENA/ ENA Este, S.A., de un posible evento de ajuste equitativo a más tardar dentro de los 20 días calendarios siguientes a partir del momento en que la Contratista tuvo conocimiento o razonablemente debió haber tenido conocimiento de la ocurrencia e impacto esperado de dicho evento, indicando con detalle la naturaleza del evento de ajuste equitativo, el sustento técnico-económico del ajuste solicitado y su estimación. No obstante lo anterior, habiendo vencido el plazo contractual, ENA propuso iniciar con la empresa un proceso de liquidación del contrato, de modo que en tal proceso, de común acuerdo, en lo posible, se aclare y defina todo lo relativo a la relación contractual entre las partes (cumplimiento, incumplimientos, sumas adeudadas entre las partes, ajustes, etc.).

Conforme a la Administración y a sus asesores legales, la pretensión ejercida es injustificada, por lo que la pretensión incoada debería ser desestimada.

Con fecha 22 de diciembre de 2017, ENA Este, S.A. presentó demanda de Reconvención en contra de la solicitud de arbitraje para el reconocimiento económico de costos adicionales con ocasión del Contrato de Ejecución de Obra fechado el 4 de abril de 2011 para la ejecución de los estudios, diseños, suministro de materiales y construcción de la Fase IIB del Corredor Norte, Segmento El Golf – Tocumen.

### **16.3 Contrato de mantenimiento mayor**

Con fecha 20 de marzo de 2018, ENA Sur, S.A. suscribió un contrato por dos (2) años para ejecutar los trabajos de estudio, diseño y construcción del proyecto de rehabilitación estructural del tramo marino del Corredor Sur por la suma de B/.13,576,115.

## **Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) y Subsidiarias**

(Entidad 100% subsidiaria del Estado de la República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados condensados no auditado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2018**

(En balboas)

---

#### **17. Reclasificación**

Algunas partidas del estado de flujos de efectivo del año 2017, han sido reclasificadas para homologar su presentación a la del año 2018.

#### **18. Eventos subsecuentes**

La Compañía ha evaluado los eventos posteriores al 31 de marzo de 2018, para valorar la necesidad de posible reconocimiento o revelación en los estados financieros consolidados condensados no auditado adjunto. Tales eventos fueron evaluados hasta el 30 de mayo de 2018, la fecha en que estos estados financieros consolidados condensados no auditado estaban disponibles para emitirse. Con base en esta evaluación y excepto por lo indicado en el párrafo siguiente, se determinó que no se produjeron acontecimientos posteriores que requieren el reconocimiento o revelación en los estados financieros consolidados condensados no auditado.

Con fecha 27 de abril de 2018, se celebró una sesión de Junta Directiva donde se autoriza a la administración iniciar formalmente a) las negociaciones para ampliar o extender el periodo de la Concesión con el Ministerio de Obras Publicas por un plazo adicional de 30 años a partir del referendo de la Contraloría General de la República de Panamá o hasta que ENA Sur, S.A. haya obtenido el monto total recuperable y b) que una vez obtenida la extensión del Contrato de Concesión se evalúe el financiamiento de la deuda de los Corredores Sur y Este para efectos de costear el derecho a la concesión del proyecto del Cuarto Puesto sobre el Canal de Panamá.

#### **19. Aprobación de los estados financieros consolidados condensados no auditado**

Los estados financieros consolidados condensados no auditado fueron aprobados por la Junta Directiva y autorizados para su emisión el día 30 de mayo de 2018.

\* \* \* \* \*