



**INFORME DE COMISIÓN VERIFICADORA**

**LICITACIÓN POR MEJOR PRECIO**

**N. ° 030-23**

**ACTO DE SELECCIÓN DE CONTRATISTA LICITACIÓN  
POR MEJOR PRECIO**

**“SERVICIO DE INSPECCIÓN Y SUPERVISIÓN TÉCNICA  
PARA EL PROYECTO DE ESTUDIO, DISEÑO Y  
CONSTRUCCIÓN DE LA REHABILITACIÓN DE  
SUBESTRUCTURA DE LA RAMPA 31 DE ATLAPA –  
CORREDOR SUR”**

**Panamá, 15 de septiembre de 2023**

## I. ANTECEDENTES

El acto de apertura de propuestas se realizó el 8 de Agosto de 2023, en la sala Corredor Norte de las oficinas Administrativas de ENA, S.A. ubicadas en vía Israel.

El Gerente General Licdo. Luis A. Ábrego designa a la comisión Verificadora, de acuerdo con lo siguiente: "La comisión Verificadora deberá aplicar los criterios de verificación contenidos en el pliego de cargos". La comisión verificadora quedó conformada de la siguiente manera:

No.	Comisión	Cargo
1	Raúl Olaciregui	Ingeniero Civil
2	Luis Palacios	Abogado
3	Jeeft Aguilar	Arquitecto

## CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La comisión verificadora revisará el cumplimiento de los requisitos mínimos obligatorios de carácter administrativo - legal y técnicos exigidos en el pliego de cargos por parte de todos los proponentes.

El precio de referencia para esta licitación es de **SETENTA MIL BALBOAS con 00/100 (B/. 70,000.00)**.

## I. EVALUACIÓN

Se evaluará de acuerdo con lo establecido en el manual de compras de las concesionarias para la modalidad de licitación por Mejor Precio, siempre que cumpla con los requisitos mínimos obligatorios de carácter administrativo legal y aspectos técnicos exigidos en el Pliego de Cargos.

Si la Comisión Verificadora determina que quien ofertó el precio más bajo, no cumple a cabalidad con todos los requisitos y las exigencias del pliego de cargos o especificaciones técnicas, procederá inmediatamente a evaluar la siguiente



propuesta con el precio más bajo y así sucesivamente hasta emitir el informe respectivo.

Transcurrido el periodo de subsanaciones la empresa WSP no entregó la copia del Certificado de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura Vigente. La empresa Avance Asesores entregó el Paz y Salvo de la DGI actualizado.

La empresa WSP, al no cumplir con todos los requisitos de carácter Administrativo-Legal queda descalificada.

A continuación, se muestra el detalle de las propuestas económicas recibidas de las ofertas admitidas:

EMPRESA O CONSORCIO				IMPORTE
1	Avance Asesores	Propuesta económica	Total	B/. 137,958.00

**OBSERVACIONES DE LA COMISIÓN VERIFICADORA:**

La Comisión Verificadora inició con la revisión de la única propuesta admitida, y en este caso la propuesta más baja, presentada **AVANCE ASESORES, S.A.** presentó el precio más bajo por el monto B/.137,958.00, por lo cual inicia la revisión de la documentación presentada.

**REQUISITOS DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO LEGAL**

No.	Nombre del Documento	Cumple	No Cumple	Observaciones
A1	Hoja de la vida de la Empresa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
A2	Copia de Aviso de Operaciones de la Empresa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

No.	Nombre del Documento	Cumple	No Cumple	Observaciones
A3	Copia de Registro Público de la Empresa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
A4	Copia de Cédula del Representante Legal o apoderado Legal quien firma	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
A5	Copia de Certificado de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura Vigente (180 días)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
A6	Paz y Salvo de la Caja de Seguro Social (Vigente)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
A7	Paz y Salvo de Tesoro Nacional (Vigente)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documento Subsanado.
A8	Nota de aceptación de los términos y condiciones	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

No.	Nombre del Documento	Cumple	No Cumple	Observaciones
A9	Formulario de Propuesta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

### VERIFICACIÓN DE REQUISITOS DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO LEGAL

La Comisión Verificadora analizó al Personal Clave presentado por el PROPONENTE y se concluye lo siguiente:

#### Gerente de Proyectos:

Se presentó al Ing. Maximiliano Alvarado, Ingeniero Civil Idóneo desde 1996, con 4 certificaciones de experiencia. Se evaluaron las experiencias presentadas según lo exigido en el punto 2.4.2.2 Requisitos Técnicos:

Certificación # 1: Constructora Urbana S.A. Proyecto "Rehabilitación de la Carretera de Circunvalación Boquete, Boquete Chiriquí" con un Monto de B/. 1,191,000.00. No se toma en cuenta esta experiencia ya que no corresponde a una Rehabilitación Estructural de Puentes. La rehabilitación de pavimentos y carreteras en complejidad no es similar a la rehabilitación estructural de subestructuras de puentes.

Certificación # 2: Constructora Urbana S.A. Proyectos: "Rehabilitación del Muelle de MIT Fase I, Coco Solo, Colón 1999 (Manzanillo International Terminals) con un Monto de B/. 1,930,000.00 y "Desarrollo del Patio de Contenedores de MIT Fase II Etapa 2 & Calle Courting y Estacionamiento de Remolques, Coco Solo, Colón 2001-Julio 2021 (Manzanillo International Terminals) con un Monto de 7,280,00.00. Ambas experiencias no se toman en cuenta ya que no cumplen con el periodo solicitado de los últimos 10 años (de 2013 a 2023), ya que son experiencias del año 1999 a 2001.

Certificación # 3: Maxipista de Panamá Proyectos "Rehabilitación y Reparación de Losas del Corredor Norte, Tramo Madden Año 2013 – 2018 (enero), Valor de los Contratos: B/. 7,369,939.08. No se toma en cuenta esta experiencia ya que la rehabilitación de pavimentos rígidos no es similar en complejidad a la Rehabilitación estructural de las subestructuras de puentes.

Certificación # 4: Maxipista de Panamá, Proyectos "Rehabilitación y Reparación de Carreteras Pavimentadas y Puentes de los Corredores Norte, Sur y Tramo Madden



desde el año 2010 a enero de 2018 (Maxipista de Panamá S.A.) Valor de los contratos: B/ 34,072,927.73. Se descartan las experiencias que no corresponden a los últimos 10 años (2013-2023). No se toman en cuenta las experiencias de Rehabilitación de pavimentos ya que por su complejidad no son similares a la Rehabilitación Estructural de subestructuras de puentes. No se detalla el alcance de la Rehabilitación de puentes de los Corredores.

En resumen, el Ing. Maximiliano Alvarado cuenta con amplia experiencia comprobada como Gerente de Proyectos en diversos proyectos, pero NO CUMPLE con la Certificación de 3 obras en los últimos 10 años de Rehabilitación Estructural de subestructuras de puentes u obras de complejidad similar.

### **Coordinador de Proyectos:**

Se presentó al Ing. Gilberto Pittí, Ingeniero Civil Idóneo desde 2002, con 3 certificaciones de experiencia (Una experiencia de Boulevard la Marina S.A. está repetida). Se evaluaron las experiencias presentadas según lo exigido en el punto 2.4.2.2 Requisitos Técnicos:

Certificación # 1: Avance Asesores diversos proyectos, no detalla monto de los mismos. Se revisa el listado de proyectos y no cuenta con ninguna experiencia en Rehabilitación estructural u obras de complejidad similar. No se toma en cuenta esta experiencia como obra de rehabilitación estructural.

Certificación # 2: Boulevard la Marina S.A. Proyecto de Infraestructura del Boulevard La Marina y Ave. de los Colegios Monto B/. 25,000.000.00. Se revisa la certificación y no cumple como experiencia en obra de rehabilitación estructural.

Certificación # 3: Costa Verde Proyectos Varios, Montos Varios. Se revisan todos los proyectos certificados por Costa Verde, No se puede comprobar la participación del Ing. Pittí en las obras de Costa Verde, ya que la certificación es a nombre de Avance Asesores, y el listado de proyectos en la Certificación de Avance no incluye ninguno de Costa Verde.

En resumen, el Ing. Gilberto Pittí cuenta con amplia experiencia en proyectos de Infraestructura, Edificaciones y movimientos de tierra, pero NO CUMPLE con la Certificación de al menos dos (2) obras de rehabilitación estructural o similares en complejidad, ya que solo se presenta una certificación que cumple con este requisito.



### **Ingeniero Estructural:**

Se presentó al Ing. Ernesto NG, Ingeniero civil idóneo desde 1972 con Grado de Maestría, con 16 Certificaciones de experiencia las cuales se aceptan 9 que comprenden los últimos 10 años (2013-2023). Se evaluaron las 9 experiencias válidas, cumpliendo con más de 2 obras de Diseño relacionadas con Construcción o rehabilitación estructural de puentes. El Ingeniero Ernesto NG CUMPLE como personal clave para Ingeniero Estructural según el apartado 2.4.2.2 Requisitos Técnicos.

### **Inspector de Obra:**

Se presentó a la Ing. Lilly Cal, Ingeniera Civil Idóneo desde 2009, con 4 certificaciones de experiencia. Se evaluaron las experiencias presentadas según lo exigido en el punto 2.4.2.2 Requisitos Técnicos:

Certificación # 1: Avance Asesores diversos proyectos, no detalla monto de los mismos. No se toma en cuenta esta experiencia.

Certificación # 2: Costa Verde Proyectos Varios, Montos Varios. Se revisan todos los proyectos certificados por Costa Verde, Se acepta solo una de las experiencias, Construcción de Puente Intercambio Vehicular Buena Vista – Costa Verde con un monto de B/. 1,900,000.00, al ser una obra similar en complejidad a una Rehabilitación estructural. Las demás experiencias no se toman en cuenta.

Certificación 3 # Emporium Developers: Proyectos Varios, Montos Varios. Se revisan todos los proyectos bajo Emporium Developers, y no cumplen con el requisito Construcción o Rehabilitación de puentes vehiculares u obras similares.

Certificación 4 # Regency Real State Developers: Proyectos Varios, sin montos. Se revisan todos los proyectos bajo Regency Real State Developers y no cumplen con el requisito Construcción o Rehabilitación de puentes vehiculares u obras similares.

En resumen, la Ing. Lilly Cal CUMPLE con 5 años de experiencia en inspección de proyectos de infraestructura vial y al menos 1 proyecto de Rehabilitación de puente vehicular o similar.

**Especialista en Salud y Seguridad Ocupacional:**


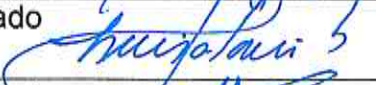
Se presentó al Lic. Ricardo Eder Castellero Quezada con 6 certificaciones. Se evaluaron las 6 experiencias y el Lic. Ricardo Castellero cumple con la experiencia de mínimo 5 años como especialista en salud y seguridad ocupacional, incluyendo al menos dos (2) obras relacionadas con infraestructura vial, rehabilitación de carreteras, puentes vehiculares y/o edificaciones según lo exigido en el punto 2.4.2.2 Requisitos Técnicos.

**Especialista Ambiental:**

Se presentó al Ing. Manuel Pimentel, Ingeniero Agrícola idóneo desde 2005 con Maestría en Gestión y Evaluación de Riegos Ambientales y Seguridad Industrial 2 Certificaciones de experiencia. Se evaluaron las certificaciones y el Lic. Manuel Pimentel cumple con la experiencia mínima de 5 años como especialista ambiental, incluyendo de dos (2) obras relacionadas con infraestructura vial, rehabilitación de carreteras, puentes vehiculares y/o edificaciones según lo exigido en el punto 2.4.2.2 Requisitos Técnicos.

**RECOMENDACIÓN:**

Bajo lo anterior, la Comisión Verificadora luego de verificar todos los Requisitos mínimos obligatorios establecidos en el Pliego, declara que el proponente AVANCE ASESORES S.A., no cumple en los requisitos técnicos con dos apartados del Personal Clave. Adicional a esto el precio ofertado sobrepasa en un 97% el precio de referencia para este servicio. En virtud de lo anterior la Comisión Verificadora recomienda declarar este Acto de Licitación como Desierto al no cumplirse todos los requisitos mínimos obligatorios y las exigencias establecidas en el Pliego de Cargos.

No.	Comisión	Cargo
1.	Raúl Olaciregui	Ingeniero Civil 
2.	Luis Palacios	Abogado 
3.	Jeeft Aguilar	Arquitecto 