



INFORME DE COMISIÓN EVALUADORA

RESULTADOS DE PRECALIFICACIÓN

**“SERVICIOS DE INSPECCIÓN Y ASISTENCIA TÉCNICA PARA
EL MANTENIMIENTO DE LOS CORREDORES NORTE, SUR Y
ESTE”**

Panamá, 09 de septiembre de 2025



I. ANTECEDENTES

El día 20 de agosto de 2025 se publicó la convocatoria a participar en el proceso de PRECALIFICACIÓN DE EMPRESAS para la contratación de los **“SERVICIOS DE INSPECCIÓN Y ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS CORREDORES NORTE, SUR Y ESTE”**. El día 3 de septiembre de 2025 se recibieron las informaciones proporcionadas por las empresas interesadas en participar en el proceso, según el cuadro que se detalla a continuación:

No.	EMPRESA
1	Manhattan PM (PANAMA), INC.
2	WSP del ISTMO S. de R.L
3	Grupo Cal y Mayor
4	LANCOLAB
5	TYPSA
6	CEMOSA
7	APPLUS
8	PROYECO
9	FREYSSINET GEOQUEST PANAMA, S.A.

La Gerente General, Licenciada Yessia Goti designa a la Comisión Verificadora de acuerdo con lo siguiente: *“La Comisión Evaluadora deberá aplicar los criterios de verificación y evaluación contenidos en el pliego de cargos”*.

La Comisión Evaluadora quedó conformada de la siguiente manera:

Nombre	Cédula	Dependencia
Stephan Dossenbach	PE-6-629	Ingeniero – Director de Administración
Dámaso Domínguez	7-111-496	Asesor de Ingeniería

II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN.

La Comisión Evaluadora revisará y evaluará cada propuesta de acuerdo a los requisitos establecidos para precalificar descritos en el pliego de cargos:

- a) Capacidad Jurídica
- b) Experiencia Técnica
- c) Capacidad Financiera
- d) Estructura Organizacional

III. VALORACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICO-FINANCIERA.

De acuerdo con lo establecido en la metodología de ponderación consignada en el Pliego de Cargos, la Comisión Evaluadora, ha determinado que los puntajes finales de cada una de las propuestas es el siguiente:

CRITERIOS	Puntaje	PROPONENTES								
		MANHATTAN PM	WSP DEL ISTMO	GRUPO CAL Y MAYOR	LANCO	TYPSA	CEMOSA	APPLUS	PROYECO	FREYSSINET
CRITERIOS TÉCNICOS										
Experiencia en contratos de inspección	Puntaje Max. 30									
Cinco (5) o más contratos de servicios de inspección y supervisión integral, ejecutados en los últimos diez (10) años, cuyos montos sumados sean igual o superior a B/.2,500,000.00.	30		30	30	0	30	30		30	0
Cuatro (4) contratos de servicios de inspección y supervisión integral, ejecutados en los últimos diez (10) años, cuyos montos sumados sean igual o superior a B/.2,000,000.00.	20	20						20		
Tres (3) contratos de servicios de inspección y supervisión integral, ejecutados en los últimos diez (10) años, cuyos montos sumados sean igual o superior a B/.1,500,000.00.	10									
Capacidad de elaboración de planes y metodologías constructivas.	Puntaje Max. 15									
Dos (2) contrato público o privado o mediante certificación de la entidad contratante la experiencia en desarrollo de especificaciones técnicas, metodologías constructivas, planes de trabajo.	15	15	15	15	0	15	15	0	15	15
Un (1) contrato público o privado o mediante certificación de la entidad contratante la experiencia en, especificaciones técnicas, metodologías constructivas, planes de trabajo.	7									
Uso efectivo de software de gestión de proyectos	Puntaje Max. 15									
Evidencia de uso en dos (2) o más contratos.	15	15	15	15	0	15	15	0		0
Evidencia de uso en un (1) contrato.	7								7	
Metodología general que utilizan habitualmente en los servicios de inspección, incluyendo los enfoques, herramientas y prácticas aplicadas.	Puntaje Max. 20									
		17	18	16	10	20	15	10	12	10
SUB-TOTAL		67	78	76	10	80	75	30	64	25
CRITERIOS FINANCIEROS										
Patrimonio neto	Puntaje Max. 10									
Un millón de balboas con 00/100 (B/.1,000,000.00) en valores constantes al 31 de diciembre de 2024.	10		10	10	10	10	10	10	10	10
Mayor o igual a Quinientos Mil balboas con 00/100 (B/.500,000.00) y menos a Un Millón de balboas (B/.1,000,000.00) en valores constantes al 31 de diciembre de 2024.	5	5								
Menor a Quinientos mil balboas (B/.500,000.00) y mayor o igual a Trescientos mil balboas (300,000.00) en valores constantes al 31 de diciembre de 2024.	3									
Índice de endeudamiento	Puntaje Max. 10									
Igual o menor a 0.2	10									
Igual o menor a 0.4 y mayor a 0.2	5				5	5				
Mayor a 0.4 y menor o igual a 0.6	3	3	3	3			3	3	3	3
SUB-TOTAL		8	13	13	15	15	13	13	13	13
TOTAL	100	75	91	89	25	95	88	43	77	38

Para dar fe de lo anterior, se firma el Informe de Evaluación por la Comisión Evaluadora, hoy, 09 de septiembre de 2025.

Nombre	Dependencia	Firma
Stephan Dossenbach	Ingeniero – Director de Administración	
Dámaso Domínguez	Asesor de Ingeniería	