

# **ENASUR,S.A.**

Solicitud de Información (SDI)

Relacionado a:

**“CAMBIO DE UNA UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO”**

Panamá, República de Panamá

## Contenido

1. Introducción.....	3
2. Objetivo y Alcance.....	3
3. Antecedentes .....	4
4. Confidencialidad.....	5
5. Información de los proponentes (Cuadro y Preguntas).....	5

## 1. Introducción

Por medio de este SDI, La Empresa ENA SUR, S.A. (ENA) busca recabar información por parte de potenciales proveedores para la participación de la **“CAMBIO DE UNA UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO”**

Por esto, ENA SUR presenta para la consideración de la comunidad de proveedores, los términos generales, objetivos y alcance que se deben tener en cuenta para su colaboración en el envío de su información correspondiente a esta SDI.

La investigación de mercado desempeña un rol fundamental dentro de las actividades requeridas para la contratación de servicios y productos, pues es mediante esta labor que se realiza la recolección de información y datos sobre las condiciones actualizadas de la oferta de servicios y productos y potenciales proveedores dentro del mercado, además de estimular y promover la mayor competencia en los procesos de contratación.

## 2. Objetivo y Alcance

### **Objetivo:**

Contratar los servicios para la ejecución de las obras necesarias para la adecuación y optimización de los espacios físicos en la oficina administrativa, con el fin de mejorar las condiciones funcionales, operativas y de confort del entorno laboral garantizando la eficiencia en el uso del espacio y la creación de ambientes propicios para el desempeño de las actividades institucionales.

¿Como lo lograremos?

- Primero recabando información necesaria identificando y mapeando los potenciales proveedores, su capacidad financiera, operativa y técnica.
- Segundo evaluando el tiempo que requerirían los posibles proveedores para presentar una propuesta basados en la realidad del mercado actual.
- Tercero realizando un análisis de estimación del precio de referencia.

### **Alcance:**

Esta Solicitud de Información (SDI) tiene como alcance conocer proveedores con experiencia y capacidad para la **“CAMBIO DE UNA UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO”**

Para ello se solicita a los interesados, suministrar información que nos permita:

\*Obtener información necesaria para confección de la solicitud de cotización con un precio de referencia acorde al mercado actual.

### 3. Antecedentes

Comentado [IR1]: Revisar con ANA

Que la Ley 76 del 15 de noviembre de 2010 autoriza la creación de la Empresa Nacional de Autopistas, S.A. y establece su marco regulatorio y reforma la Ley 5 de 1988, sobre concesión administrativa para la ejecución de obras públicas, la cual se constituirá como una sociedad anónima y se registrará por la Ley de Sociedades Anónimas.

ENASUR, S. A. (subsidiaria de ENA y concesionaria del Corredor Sur) es una sociedad anónima constituida mediante Escritura Pública No. 1496 del 16 de marzo de 1995, debidamente inscrita al folio mercantil No. 299957 del Registro Público de Panamá el 23 de marzo de 1995. Su principal fuente de negocio en la República de Panamá es el mantenimiento, administración y explotación de la autopista de peajes "Corredor Sur", autovía con una extensión de 19.76 kilómetros que recorre, a lo largo de la costa en dirección suroeste-noreste, una ruta que conecta el sector oeste de la ciudad, desde Paitilla, con el sector este, en Tocumen,

Actualmente las concesionarias cuentan con unidades de aire acondicionados individuales distribuidos a lo largo de los corredores, en las distintas casetas, oficinas y bodegas, que, por cumplimiento de su vida útil, fallas técnicas o por problemas externos, pueden perder funcionamiento de un momento a otro, por el cual nos llega la necesidad de realizar los cambios de forma inmediata, y se hace vital contar una base de proveedores y precios al momento de que llegue la necesidad.

#### Condiciones Generales

- Fecha de entrega de sus respuestas: a más tardar **el 9 de ABRIL de 2026**. ENA se reserva el derecho de extender esta fecha si así considera.
- Detalle de la metodología: los posibles proponentes enviarán por medio de correo electrónico, la información solicitada, el cuadro de preguntas y todo aquella que los proponentes consideren necesaria. Las empresas interesadas deben proveer de manera formal los costos unitarios.
- Presentación: los documentos deben presentarse mediante correo electrónico. Toda comunicación, incluyendo solicitudes de aclaración, deben ser dirigidas a: [licitaciones@ena.com.pa](mailto:licitaciones@ena.com.pa), y se deberá indicar nombre completo de la empresa, nombre completo de la persona de contacto, dirección, número de teléfonos y correo electrónico de contacto.
- Idioma: La respuesta a esta SDI se solicita en español, así como toda la correspondencia o documentos relativos a éste, deben estar en el idioma español.

- Empresas a la cual va dirigida la SDI: Esta dirigido a empresas con amplia experiencia en los sectores de equipos electrónicos, empresas multiservicios y especialistas en aire acondicionado.
- Uso de la Información: esta información es para uso exclusivo en la elaboración del pliego de cargos, en base a la experiencia de mercado, capacidades técnicas, financieras y organizacional de la empresa que brinde el servicio.

Comentado [IR2]: Revisar con Ana

#### 4. Confidencialidad

Toda la información proporcionada, en cualquier forma, relacionada con esta Solicitud de Información, ya sea antes o después de la emisión de esta SDI: a) es propiedad exclusiva de ENA SUR y debe ser tratada como confidencial, y b) no debe ser utilizada para cualquier otro propósito que no corresponda a esta SDI.

#### 5. Información de los proponentes (Cuadro y Preguntas)

Información del Proveedor	Respuesta
Razón Social	
RUC	
Página Web	
Dirección	
Correo Electrónico	
Teléfono	
Precio de referencia para Licitación	

La Entidad notifica formalmente a todos los proveedores interesados en participar de la consulta al mercado para la "CAMBIO DE UNA UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO" Por tal razón agradecemos completar la información solicitada en este documento, el cual tiene como propósito de aclarar diversos puntos relacionados con las especificaciones generales, técnicas y económicas, y lograr así mejorar para los posibles procesos de selección de contratistas.

#### Nota:

Los interesados que respondan a esta consulta deberán comprender que la misma es un estudio preliminar, y que el mismo no se establece como ningún tipo de obligación o compromiso para cualquiera de las partes.

#	PRESGUNTAS	RESPUESTA	COMENTARIOS
1	Indique, ¿De qué forma está constituida su empresa?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Empresa Natural</li> <li>• Empresa Jurídica</li> </ul>	
2	¿En qué área de comercialización se encuentra su empresa?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Multiservicios</li> <li>• Aire Acondicionados</li> <li>• Equipos Electrónicos</li> </ul>	
3	Aproximadamente, ¿Cuántos años tiene en el mercado local y/o Internacional su empresa? Especifique.	<p>Reputación y Experiencia</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ¿Cuánto tiempo llevan en el mercado?</li> <li>• ¿Qué tipos de empresas y sectores suelen cubrir?</li> <li>• ¿Qué certificaciones o reconocimientos tienen en la industria?</li> </ul>	
4	Condiciones de contratación y Flexibilidad	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ¿Cuál es el plazo de entrega mínimo?</li> </ul>	
5	Objetivo	<ul style="list-style-type: none"> <li>• “Cambio de una unidad de aire acondicionado”</li> </ul>	
6	Trabajos de demolición, desmontaje y desinstalación	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El contratista debe suministrar todo el equipo, material y mano de obra calificada requerida para el desmontaje de las máquinas de aire acondicionado instalada en los sitios indicados, además debe incluir la desconexión eléctrica de las máquinas a retirar. (aproximados)</li> </ul>	
7	Instalación de máquinas de aire acondicionado	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El contratista debe incluir en sus costos todo el material, equipo y mano de obra requerido para la instalación de los equipos de aire acondicionado nuevos, (aproximados)</li> </ul>	

8	Equipo.	<ul style="list-style-type: none"><li>•Split invertir de 12 BTU (incluir fichas técnicas) incluir protector de voltaje y pueden ser en base a las diversas marcas del mercado.</li><li>•Split invertir de 18 BTU (incluir fichas técnicas) incluir protector de voltaje y pueden ser en base a las diversas marcas del mercado.</li><li>•Split invertir de 24 BTU (incluir fichas técnicas) incluir protector de voltaje y pueden ser en base a las diversas marcas del mercado.</li></ul>	
9	Garantías	<ul style="list-style-type: none"><li>• Periodo de garantías.</li></ul>	

Cuadro desglose de precios debe adecuarse según marcas

<b>SUMINISTRO DE MATERIAL, EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA TRABAJOS DE REEMPLAZO DE AIRE ACONDICIONADO</b>				
<b>ITEM</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>P. TOTAL.</b>
1	Suministro de material, equipo y mano de obra para cambio de unidad de aire acondicionado de 12,000 BTU Inverter tipo Split. Incluye garantía y Protector de Voltaje para equipo.	Unidad	1	
2.	Suministro de material, equipo y mano de obra para cambio de unidad de aire acondicionado de 18,000 BTU Inverter tipo Split. Incluye garantía y Protector de Voltaje para equipo	Unidad	1	
3	Suministro de material, equipo y mano de obra para cambio de unidad de aire acondicionado de 24,000 BTU, Inverter tipo Split. Incluye garantía y Protector de Voltaje para equipo	Unidad	1	
4	Transporte de Aires desinstalados a sitio de descarte.	Global	1	
			Total	<b>B/.</b>